



Göteborgs
Stad



Spårvägsutbyggnad för kapacitetsförstärkning och avlastning av Brunnsparken och Drottningtorget är ett av ärendena på stadsbyggnadsnämnden 27 februari.

2024-02-23 07:40 CET

Pressinformation efter stadsbyggnadsnämnd tisdag 27 februari kl. 11.50

Välkommen till stadsbyggnadsnämndens pressinformation tisdag 27 februari kl.11:50. Vi startar med en snabb genomgång av nämndens beslut utanför sessionssalen (Traktören, Köpmansgatan 20) och fortsätter med pressinformation i sessionssalen där stadsbyggnadsnämndens ledamöter finns på plats.

Vill du som journalist medverka behöver du anmäla ditt deltagande enligt nedan. **Anmälan görs senast måndag 26 februari kl.12 till:**
ann.bergermark.rintala@stadsbyggnad.goteborg.se eller sms: 076-834 33 54

På pressinformationen går nämndens beslut igenom och därefter presenterar stadsbyggnadsförvaltningen följande ärenden som tas upp på nämnden:

Spårvägsutbyggnad för kapacitetsförstärkning och avlastning av Brunnsparken och Drottningtorget – vägval inför inriktningsbeslut

För att möjliggöra en växande stad och främja ett hållbart resande behöver kapaciteten i kollektivtrafiken öka. I Göteborg har spårvägssystemet nått sin maxkapacitet, och det saknas förutsättningar för att lägga till fler linjer eller turer. Problemet är att flera spårvägslinjer möts i några få punkter i centrala Göteborg, särskilt kritiskt är det vid Brunnsparken och Drottningtorget. För att öka kapaciteten i spårvagnssystemet har stadsbyggnadsförvaltningen studerat två olika lösningar – Allélänken och Operalänken.

Efter att ha utvärderat effekterna bedöms Allélänken ge bäst utfall. Allélänken möjliggör för fler turer och kan därmed omhänderta fler resenärer än Operalänken. Avlastningen av Brunnsparken och Drottningtorget blir också större med Allélänken. Stadsbyggnadsförvaltningen föreslår nu att nämnden ger förvaltningen i uppdrag att ta fram inriktningsbeslut för en första etapp av Allélänken, vilket innebär att sträckan studeras vidare i en genomförandestudie.

Husbåtar i Lindholmshamnen

Stadsbyggnadsförvaltning fick i somras uppdrag att inleda ett förberedande arbete för att planera husbåtsboende i den inre delen av Lindholmshamnen. Med hänsyn till läget i staden bedöms mindre enheter med studentbostäder eller smålägenheter lämpligare än enskilda småhus på vattnet. Större flerbostadshus bedöms som mindre lämpliga men tanke på omgivande bebyggelse. För att få en rimlig exploaterings ekonomi krävs dels detaljplan och permanent bygglov, dels egen fastighet som antingen upplåts med äganderätt eller tomträtt. Gestaltning, materialval och tillgänglighet är viktiga frågor att beakta i detaljplan och bygglov.

Planstarter i Biskopsgården

Stadsbyggnadsnämnden föreslås ge positivt planbesked i tre ärenden som rör Biskopsgården. Alla tre planbeskeden ingår i detaljplanen för etapp 1 inom Biskopsgården tillsammans med tidigare beslutade planbesked för

grundskola samt planbesked för bostäder och förskola vid Temperaturgatan. Förslagen är i linje med programmet för Biskopsgården, både i sitt innehåll och struktur. Inriktning är den traditionella kvartersstadens och trädgårdsstadens struktur.

Det första planbeskedet "bostäder och förskola Rimfrostgatan" innehåller cirka 270 bostäder, varav cirka 50 radhus, en ny förskola med åtta avdelningar som ersätter en befintlig förskola samt ett nytt parkeringshus. "Planbeskedet för bostäder vid Flygvädersgatan" innehåller 144 bostäder, varav 34 radhus och 110 bostäder i flerbostadshus. Den nya bebyggelsen kommer möta naturen vid Svarte mosse samt rama in det kommande västra stråket för buss och cykel och därmed skapa en mer stadsmässig kvartersstruktur. "Planbeskedet för bostäder, torg, verksamheter m.m. vid Friskvänderstorget" omfattar 160 bostäder i flerbostadshus, verksamhetslokaler och en samlad torgplats. Bostäderna tillsammans med verksamheterna skapar fler ögon på platsen och en ökad trygghet.

Satsningen på fler bostäder i Biskopsgården är ett angeläget behov för staden. Stadsmiljön bedöms kunna hantera ett tillskott och det kan bli gynnsamt ur flera aspekter. Mer boende kan bidra med folkliv och ökad trygghet. Sökande för samtliga tre planbesked är Framtiden Byggutveckling AB.

[Länk till Program för Biskopsgården](#)

[Handlingar \(tjänsteutlåtanden med bilagor\) inför stadsbyggnadsnämndens sammanträde finns här.](#)

Undantaget är bygglovsärenden som inte publiceras på hemsidan eftersom de innehåller personuppgifter.

Medverkande

- Stadsbyggnadsnämndens ledamöter med en representant från respektive parti: moderaterna, liberalerna, vänsterpartiet, miljöpartiet, socialdemokraterna, demokraterna, kristdemokraterna, centerpartiet och sverigedemokraterna.
- Stadsbyggnadsdirektör Henrik Kant.
- Handläggare för de aktuella ärendena och pressansvarig.

Pressansvarig nås på: e-post:

ann.bergermark.rintala@stadsbyggnad.goteborg.se sms: 076 834 33 54

Bilder att ladda ner kommer att publiceras på Göteborgs Stads pressrum.

Stadsbyggnadsnämnden ska driva och samordna den fysiska planeringen av Göteborg och ansvarar för stadens reglering av bebyggelse, mark, vatten och bostadsförsörjning så att Göteborg utvecklas på ett sätt som skapar en långsiktigt hållbar utbyggnad och tillväxt av hela staden.

Stadsbyggnadsnämnden ansvarar för översiktsplanering, planprogram, detaljplaner, bygglov, tillsyn, bostadsanpassning, bostadstillägg. Nämnden samordnar styrningen och prioriteringen för den strategiska stadsplaneringen. Nämnden förvaltar och utvecklar också stadens grundläggande geografiska information. Inom nämnden ingår även den kommunala lantmäterimyndigheten.

Stadsbyggnadsförvaltningen är nämndens förvaltning.

Stadsbyggnadsnämnden består av elva ledamöter och sex ersättare, valda av kommunfullmäktige för fyra år. Nämnden sammanträder varje månad med undantag för juli. Mötena är inte öppna för allmänheten. Efter varje möte hålls en pressinformation för media. Nästa nämndmöte är planerat till den 26 mars.

Kontaktpersoner



Stadsbyggnadsförvaltningen - Ann Bergermark Rintala

Presskontakt

Pressansvarig

Medierelationer

ann.bergermark.rintala@stadsbyggnad.goteborg.se

076-834 33 54

076-834 33 54