



Göteborgs
Stad



Stadsutvecklingsförslag för flerbostadshus vid Sankt Sigfrids plan är ett av ärendena på stadsbyggnadsnämnden den 26 augusti.
Foto: Göteborgs Stad.

2025-08-22 07:35 CEST

Pressinformation efter stadsbyggnadsnämnd tisdag 26 augusti

Välkommen till stadsbyggnadsnämndens pressinformation tisdag 26 augusti kl. 11:50. Vi startar med en snabb genomgång av nämndens beslut utanför Amundön vid receptionen på Postgatan 10 och fortsätter sedan med pressinformation i möteslokalen där stadsbyggnadsnämndens ledamöter finns på plats.

Vill du som journalist delta behöver du anmäla ditt deltagande **senast klockan 12**, måndag 25 augusti till:

ann.bergermark.rintala@stadsbyggnad.goteborg.se eller sms: 076-834 33 54

På pressinformationen går nämndens beslut igenom och därefter presenterar stadsbyggnadsförvaltningen följande ärenden:

Utredning angående införandet av en eller flera kulturljudszoner

Stadsbyggnadsförvaltningen och kulturförvaltningen har tillsammans tagit fram en rapport om kulturljudszoner, enligt ett uppdrag som gavs i budget för 2024. En kulturljudzon är ett område där kulturljud prioriteras och värnas. I rapporten lyfts Ringön, Södra Älvstranden och Kungstens industriområde som områden som kan vara intressanta att titta närmare på. Av dessa bedöms Ringön ha bäst förutsättningar att på kort sikt etableras som kulturljudzon, eftersom det redan pågår platsutveckling för kulturlivet där.

Att enbart utse ett område som kulturljudzon räcker dock inte för att stärka kulturlivet, det krävs två typer av insatser: dels mer allmänna planeringsåtgärder, dels sådana som anpassas till det specifika området. Ett fortsatt arbete bör involvera stadsbyggnadsförvaltningen, kulturförvaltningen, Business Region Göteborg (BRG), Göteborg & Co och stadsmiljöförvaltningen. I ett fortsatt arbete är det också viktigt att ha en nära dialog med de berörda kulturaktörerna i Göteborgs musikliv.

Granskning av detaljplan för bostäder och verksamheter norr om Katrinedalsgatan inom stadsdelen Krokslätt

Planområdet ligger inom stadsdelen Krokslätt väster om Mölndalsvägen och direkt norr om kommungränsen mot Mölndal. Det omfattar två privata fastigheter, omgivande gator och stråk samt spårvägens vändslinga vid Lana.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra nya bostäder med inslag av centrumverksamheter i bottenvåningarna samt därmed bidra till en fortsatt utveckling av området från industri och verksamhet till ett område av innerstadskaraktär i linje med översiktsplanen. Syftet är också att skapa tydliga och tillgängliga gator och stråk inom planområdet, att planlägga området kring vändslingan vid Lana som torg med bibehållen kollektivtrafikfunktion, samt stärka vistelsevärden och tydligare kopplingar till omgivningen.

Planförslaget innebär att befintliga kontorsbyggnader rivs och ersätts med ett kringbyggt kvarter med cirka 270 bostäder. [Läs mer på goteborg.se](https://www.goteborg.se)

Godkänna program för Frölunda

Frölunda är ett av flera utbyggnadsområden som Göteborgs Stad satsar på i sin långsiktiga stadsutveckling. Programmet för Frölunda innehåller cirka 3 000 nya bostäder varav cirka 500 småhus, 3 nya grundskolor, 10 ny- och ombyggda förskolor samt lokaler för verksamheter och parker, gator och torg.

Syftet med programmet är att identifiera viktiga förutsättningar, strategier och åtgärder för hur Frölunda kan utvecklas till en sammanhållen stadsdel med ökad närhet och trygghet. Det innebär att programmet ska visa var i området det är lämpligt med ny bebyggelse och hantera frågor som rör bland annat behov av kommunal service, gång- och cykelstråk, grönstruktur med mera. Programmet kommer sedan ligga till grund för pågående och kommande detaljplaner.

Programmet har bedrivits parallellt med program för Tynnered (se nedan). Dessa program syftar gemensamt till att minska områdenas barriäreffekter och otrygghetsfaktorer samt att stärka de stadsbyggnadsmässiga kvalitéerna.

[Läs mer på goteborg.se](https://www.goteborg.se)

Godkänna program för Tynnered

Tynnered ska utvecklas och bli en mer sammanhängande del av staden. Mellan Frölunda Torg och Opaltorget samt kring Skattegårdsvägen och Näsetvägen kan det bli mer bostäder, verksamheter och service för att skapa en tryggare och mer levande stadsdel.

Programmet för Tynnered ger förslag på hur stadsdelen kan utvecklas inom en 15–20-årsperiod. Genom att behandla strukturella frågor, lämplig markanvändning och visa kommunens intentioner med området ska programmet utgöra ett konkret stöd för pågående och kommande detaljplaner samt annan planering. Programmet föreslår en utbyggnad av cirka 2 000 nya bostäder varav upp till cirka 500 småhus, 3 nya grundskolor och cirka 8 ny- och ombyggda förskolor, lokaler för verksamheter, kollektivtrafik, parker, gator och torg. [Läs mer på goteborg.se](https://www.goteborg.se)

Stadsutvecklingsförslag för flerbostadshus vid Sankt Sigfrids plan inom stadsdelen Skår

Stadsutvecklingsförslaget innehåller nybyggnation av två bostadskvarter nordost om Sankt Sigfrids Plan i korsningen mellan Delsjövägen och Danska vägen i stadsdelen Skår, i närheten av Örgryte gamla kyrka och f.d. ryska konsulatet. Marken upplåts idag som park, trafikområde och parkering.

Marken ägs och förvaltas av Göteborgs Stad.

Förslaget omfattar cirka 100 nya bostäder samt lokaler som kompletterar det befintliga utbudet i stadsdelen. Innerstadens karaktär av slutna byggnadskvarter förskjuts österut och ger Sankt Sigfrids Plan en mer stadsmässig inramning.

Stadsutvecklingsförslaget har aktualiserats av att Sankt Sigfrids Plan måste byggas om för att bereda plats för spårvägsnätets upprustning och upprustning av trafik- och stadsmiljön vid platsen.

Spårvägens nuvarande vändslinga vid Sankt Sigfrids Plan kommer på kort sikt att byggas om för att passa de nya, längre spårvagnarna.

[Handlingar \(tjänsteutlåtanden med bilagor\) inför stadsbyggnadsnämndens sammanträde finns här.](#)

Undantaget är bygglovsärenden som inte publiceras på hemsidan eftersom de innehåller personuppgifter.

Medverkande

- Stadsbyggnadsnämndens ledamöter med en representant från respektive parti: moderaterna, liberalerna, vänsterpartiet, miljöpartiet, socialdemokraterna, demokraterna, kristdemokraterna, centerpartiet och sverigedemokraterna.
- Stadsbyggnadsdirektör Henrik Kant.
- Handläggare för de aktuella ärendena och pressansvarig.

Pressansvarig nås på:

e-post: ann.bergermark.rintala@stadsbyggnad.goteborg.se

sms: 076 834 33 54

Bilder att ladda ner kommer att publiceras på Göteborgs Stads pressrum.

Stadsbyggnadsnämnden ska driva och samordna den fysiska planeringen av Göteborg och ansvarar för stadens reglering av bebyggelse, mark, vatten och bostadsförsörjning så att Göteborg utvecklas på ett sätt som skapar en långsiktigt hållbar utbyggnad och tillväxt av hela staden.

Stadsbyggnadsnämnden ansvarar för översiktsplanering, planprogram, detaljplaner, bygglov, tillsyn, bostadsanpassning, bostadstillägg. Nämnden

samordnar styrningen och prioriteringen för den strategiska stadsplaneringen. Nämnden förvaltar och utvecklar också stadens grundläggande geografiska information. Inom nämnden ingår även den kommunala lantmäterimyndigheten.

Stadsbyggnadsförvaltningen är nämndens förvaltning.

Stadsbyggnadsnämnden består av elva ledamöter och sex ersättare, valda av kommunfullmäktige för fyra år. Nämnden sammanträder varje månad med undantag för juli. Mötena är inte öppna för allmänheten. Efter varje möte hålls en pressinformation för media. Nästa nämndmöte är planerat till den 23 september.

Kontaktpersoner



Stadsbyggnadsförvaltningen - Ann Bergermark Rintala

Presskontakt

Pressansvarig

Medierelationer

ann.bergermark.rintala@stadsbyggnad.goteborg.se

076-834 33 54

076-834 33 54