



Planeringsbeslut för fördjupad planering av högvattenskydd längs delar av Göta älv är ett av ärendena på stadsbyggnadsnämnden i april. Bild: Göteborgs Stad.

2025-04-23 07:30 CEST

Pressinformation efter stadsbyggnadsnämnd fredag 25 april kl. 11.50

Välkommen till stadsbyggnadsnämndens pressinformation fredag 25 april kl.11:50. Vi startar med en snabb genomgång av nämndens beslut utanför Amundön vid receptionen på Postgatan 10 och fortsätter sedan med pressinformation i möteslokalen där stadsbyggnadsnämndens ledamöter finns på plats. **OBS!** att nämnden är på en fredag.

Vill du som journalist delta behöver du anmäla ditt deltagande **senast klockan 12**, torsdag 24 april till:
ann.bergermark.rintala@stadsbyggnad.goteborg.se eller sms: 076-834 33 54

På pressinformationen går nämndens beslut igenom och därefter presenterar stadsbyggnadsförvaltningen följande ärenden:

Planeringsbeslut för fördjupad planering av högvattenskydd längs delar av Göta älv

Planeringsbeslutet gör det möjligt att gå vidare med en mer detaljerad planering av skydd mot höga vattennivåer längs delar av Göta älv. Syftet är att minska risken för översvämningar i lågt liggande områden i centrala Göteborg. I de fall stadsutveckling eller kajrenoveringar sker utmed älvkanten ska högvattenskydd integreras i projekten på lämpligt sätt och finansieras som en del av helheten. Högvattenskydden ska både bidra till att bevara och skydda det som redan finns, och samtidigt skapa förutsättningar för fortsatt stadsutveckling.

I planeringen ska hänsyn tas till kulturmiljöer, framkomlighet för gående och cyklister samt ekologiska värden samtidigt som ett attraktivt stadsrum skapas längs älven. Enligt stadens program för högvattenskydd prioriteras arbetet i Lindholmen, Gullbergsstrand, Partihallsområdet, Slakthusområdet/Marieholm, och Rosenlundskanalen samt portar i Kvillebäcken och Rosenlundskanalen. Målet är att hela arbetet ska vara färdigt till år 2040.

[Länk till plan- och byggprojekt på goteborg.se](#)

Samråd om detaljplan för handel, kontor och verksamheter vid Backavägen inom stadsdelarna Backa och Tingstadsvassen

Detaljplanen är en del av omvandlingen av Backaplan – både som ett centrum på Hisingen och som en del av stadskärnan som nu växer över älven. Planen omfattar den femte etappen i Program för Backaplan och markerar Hjalmar Brantingsplatsen som det framtida Backaplans entré. Planen gör det möjligt att bygga tätt och stadsnära, med nya lokaler för bland annat kontor, butiker, service och utbildning. Den nya bebyggelsen kommer att bli ett landmärke i staden, som tydligt markerar platsens betydelse som stadsutvecklingsnod.

Detaljplanen bidrar till att utveckla Hjalmar Brantingsplatsen från en trafikdominerad kollektivtrafiknod till ett av stadens största torg. Torget ska

få mer samlade hållplatslägen och avgränsningen mellan hållplatslägen, trafikytor och torgytor kommer att bli tydliga. Torget ramas in av bebyggelse med lokaler i bottenplan vilket bidrar till förutsättningar för mer stadsliv och ökad trygghet.

Planen gör det möjligt att bygga totalt cirka 70 000 kvadratmeter, inklusive ett höghus på cirka 36 våningar. Höghuset kommer att synas från flera platser i staden och bli ett nytt landmärke. Utöver detta kan ett kvarter byggas längs Backavägen, med hus som trappas upp i höjd mot ett 17-våningshus i norr. Här skapas också ett gång- och cykelstråk som binder samma innerstaden, Frihamnen, Backaplan och andra delar av Hisingen.

Staden äger största delen av marken inom planområdet.

[Länk till plan- och byggprojekt på goteborg.se](#)

Stadsutvecklingsförslag för omvandling av Hjalmar Brantingsgatan, del Backaplan inom stadsdelen Tingstadsvassen

Hjalmar Brantingsplatsen ska utvecklas till en levande och viktig plats i staden – både som ett torg och som en knutpunkt för kollektivtrafiken. Den blir också entrén till det nya Backaplan. Förslaget handlar om att göra om Hjalmar Brantingsgatan till en grön, väl utformad och lättframkomlig stadsgata, där det är enkelt och tryggt att gå, cykla och byta mellan olika färd sätt.

När Göteborgs centrum växer över älven och dagens stora asfaltsytor ska bli levande stadsdelar, behöver vi också bygga om trafikleder till riktiga stadsgator – platser där människor vill röra sig, stanna till och leva vardagsliv. Genom att minska överdimensionerade trafikytor frigörs också mark som kan användas för trädplantering, nya byggnader och funktioner.

Den här utvecklingen hänger nära ihop med allt som planeras i Backaplan, och är en viktig del i att skapa en mer sammanhängande, tillgänglig och levande stad.

Förslag på bostäder och förskola vid Hagforsgatan, Sävenäs

Planområdet ligger strax väster om Östra Sjukhuset, vid Torpakolonin. Marken består till största delen av markparkering, mindre delar är natur och grönska.

Inom den södra större delen vill Framtiden Byggutveckling bygga bostäder på egen mark. För att hantera det behov av förskoleplatser som uppstår vid nybyggnationen så föreslås norr om bostäderna en kommunal förskola med 6–8 avdelningar ingå i projektet.

Förslaget innebär att området bebyggs med två kvarter i fem våningar med totalt ca 330 lägenheter. Bilparkering för befintlig och ny bebyggelse samlas primärt i två nya friliggande parkeringshus. De intilliggande kolonilotterna kommer kvarstå i befintlig utbredning.

[Handlingar \(tjänsteutlåtanden med bilagor\) inför stadsbyggnadsnämndens sammanträde finns här.](#)

Undantaget är bygglovsärenden som inte publiceras på hemsidan eftersom de innehåller personuppgifter.

Medverkande

- Stadsbyggnadsnämndens ledamöter med en representant från respektive parti: moderaterna, liberalerna, vänsterpartiet, miljöpartiet, socialdemokraterna, demokraterna, kristdemokraterna, centerpartiet och sverigedemokraterna.
- Stadsbyggnadsdirektör Henrik Kant.
- Handläggare för de aktuella ärendena och pressansvarig.

Pressansvarig nås på:

e-post: ann.bergermark.rintala@stadsbyggnad.goteborg.se

sms: 076 834 33 54

Bilder att ladda ner kommer att publiceras på Göteborgs Stads pressrum.

Stadsbyggnadsnämnden ska driva och samordna den fysiska planeringen av Göteborg och ansvarar för stadens reglering av bebyggelse, mark, vatten och bostadsförsörjning så att Göteborg utvecklas på ett sätt som skapar en långsiktigt hållbar utbyggnad och tillväxt av hela staden.

Stadsbyggnadsnämnden ansvarar för översiktsplanering, planprogram, detaljplaner, bygglov, tillsyn, bostadsanpassning, bostadstillägg. Nämnden samordnar styrningen och prioriteringen för den strategiska stadsplaneringen. Nämnden förvaltar och utvecklar också stadens grundläggande geografiska information. Inom nämnden ingår även den kommunala lantmäterimyndigheten.

Stadsbyggnadsförvaltningen är nämndens förvaltning.

Stadsbyggnadsnämnden består av elva ledamöter och sex ersättare, valda av kommunfullmäktige för fyra år. Nämnden sammanträder varje månad med undantag för juli. Mötena är inte öppna för allmänheten. Efter varje möte hålls en pressinformation för media. Nästa nämndmöte är planerat till den 20 maj.

Kontaktpersoner



Stadsbyggnadsförvaltningen - Ann Bergermark Rintala

Presskontakt

Pressansvarig

Medierelationer

ann.bergermark.rintala@stadsbyggnad.goteborg.se

076-834 33 54

076-834 33 54