



Göteborgs
Stad



Godkännande av program för Biskopsgården är ett av ärendena på stadsbyggnadsnämnden den 26 september. Bild: Göteborgs Stad.

2023-09-22 07:50 CEST

Pressinformation efter stadsbyggnadsnämnd 26 september kl. 11.50

Välkommen till stadsbyggnadsnämndens pressinformation tisdag 26 september kl.11:50. Vi startar med en snabb genomgång av nämndens beslut utanför sessionssalen (Traktören, Köpmansgatan 20) och fortsätter med pressinformation i sessionssalen där stadsbyggnadsnämndens ledamöter finns på plats.

Vill du som journalist medverka behöver du anmäla ditt deltagande enligt nedan.

Anmälan görs senast måndag 25 september kl.12 till:

ann.bergermark.rintala@stadsbyggnad.goteborg.se eller sms: 076-834 33 54

På pressinformationen går nämndens beslut igenom och därefter presenterar stadsbyggnadsförvaltningen följande ärenden som tas upp på nämnden:

Igångsättning av arbete med ändring genom fördjupning av Översiktsplan för Göteborg, delen Järnvågen till Klippan

Stadsbyggnadsnämnden beslutade tidigare i år att ta fram en fördjupning av översiktsplanen för en del av Södra Älvstranden, delen mellan Klippan och Järnvågen. Stena Lines flytt av färjeterminaler till ytterhamnen skapar nya förutsättningar för stadsutveckling. Området består idag av industrimark och det som nu kommer studeras är blandad stadsbebyggelse. Arbetet med att ta fram en ändring genom en fördjupning av översiktsplanen blir därför ett viktigt stöd för strategiska ställningstaganden i den pågående planeringen och de projekt som finns inom området.

Stadsutvecklingen inom området omfattar bland annat möjlig lokalisering av framtida gång- och cykelbro, husbåtar, maritimt centrum och ska också säkerställa behov av social service, kulturmiljö och en utveckling för fiskeriverksamheterna. Vidare ska Oscarsledens utveckling och en bebyggelsestruktur med utgångspunkt i traditionell kvarterstad studeras i fördjupningen.

Stadsutveckling i Tynnered

Stadsbyggnadsnämnden föreslås ge positivt planbesked i tre ärenden vid Skattegårdsvägen i Tynnered. Tanken är att området ska utvecklas med blandad stadsbebyggelse och satsningar på infrastruktur för att göra stadsdelen mer attraktiv, trygg, och socialt hållbar.

Skattegårdsvägen ska bli en grön och stadsmässig gata, ett tryggt stråk och vägens barriäreffekt ska minskas. Gaturummet kommer ramas in av tillkommande bebyggelse på båda sidor. Kvarteren kommer innehålla bostäder och social service med inslag av lokaler och småhus samt en centrumbildning i anslutning till livsmedelsbutiken på Smycketorget. Det handlar bland annat om närmare 400 bostäder, en förskola och ett boende med särskild service.

Remiss av förstudie för Bangårdsförbindelsen

Bangårdsförbindelsen ingår i Västsvenska paketet och har länge varit en viktig förutsättning för stadsutveckling i centralenområdet. En viadukt minskar bangårdens barriäreffekt och knyter ihop stadsutvecklingsområden norr om bangården med dagens innerstad. Den kan även ge en mer robust och effektiv kollektivtrafik. Stadsbyggnadsförvaltningen har, tillsammans med berörda förvaltningar och i dialog med bland annat Trafikverket och Västtrafik tagit fram en förstudie för Bangårdsförbindelsen.

Två huvudalternativ presenteras i remissutskicket: vid Åkareplatsen respektive vid Odinsplatsen. Båda alternativen är utformade för buss, fotgängare och cyklister. Remissutskicket ska ge ett bättre beslutsunderlag inför kommande inriktningsbeslut.

Godkännande av program för Biskopsgården

Programområdet omfattar stadsdelen Biskopsgården och innefattar primärområdena Norra och Södra Biskopsgården, Länsmanstorget, del av Jättesten och del av Svartedalen. Syftet med programmet är att klargöra stadens intentioner med planering inom Biskopsgården de närmsta 10–15 åren med utblickar på längre sikt. Programmet innehåller cirka 4 100 bostäder, varav cirka 1 150 småhus, kommunal service såsom skola, förskola, äldreboende, idrottsarena och bibliotek. Programförslaget föreslår även ett 10-tal bostadsnära parker, gröna kopplingar och en ny stadspark.

Viktiga frågor i programarbetet har varit sociala frågor, barnperspektivet och trygghetsaspekten. Fokus har också varit att överbygga barriärer mellan områden med hjälp av bebyggelse och att skapa fler kopplingar till övriga staden och öka integrationen. Ambitionen i programarbetet har varit att skapa en trygg, tillgänglig och småskalig stadsomvandling enligt trädgårdsstadens principer.

[Länk till plan- och byggprojekt på goteborg.se](#)

[Handlingar \(tjänsteutlåtanden med bilagor\) inför stadsbyggnadsnämndens sammanträde finns här.](#)

Undantaget är bygglovsärenden som inte publiceras på hemsidan eftersom de innehåller personuppgifter.

Medverkande

– Stadsbyggnadsnämndens ledamöter med en representant från respektive parti: moderaterna, liberalerna, vänsterpartiet, miljöpartiet,

socialdemokraterna, demokraterna, kristdemokraterna, centerpartiet och sverigedemokraterna.

– Stadsbyggnadsdirektör Henrik Kant.

– Handläggare för de aktuella ärendena och pressansvarig.

Pressansvarig nås på: e-post:

ann.bergermark.rintala@stadsbyggnad.goteborg.se

sms: 076 834 33 54

Bilder att ladda ner kommer att publiceras på Göteborgs Stads pressrum.

Stadsbyggnadsnämnden ska driva och samordna den fysiska planeringen av Göteborg och ansvarar för stadens reglering av bebyggelse, mark, vatten och bostadsförsörjning så att Göteborg utvecklas på ett sätt som skapar en långsiktigt hållbar utbyggnad och tillväxt av hela staden.

Stadsbyggnadsnämnden ansvarar för översiktsplanering, planprogram, detaljplaner, bygglov, tillsyn, bostadsanpassning, bostadstillägg. Nämnden samordnar styrningen och prioriteringen för den strategiska stadsplaneringen. Nämnden förvaltar och utvecklar också stadens grundläggande geografiska information. Inom nämnden ingår även den kommunala lantmäterimyndigheten.

Stadsbyggnadsförvaltningen är nämndens förvaltning.

Stadsbyggnadsnämnden består av elva ledamöter och sex ersättare, valda av kommunfullmäktige för fyra år. Nämnden sammanträder varje månad med undantag för juli. Mötena är inte öppna för allmänheten. Efter varje möte hålls en pressinformation för media. Nästa nämndmöte är planerat till den 24 oktober.

Kontaktpersoner



Stadsbyggnadsförvaltningen - Ann Bergermark Rintala

Presskontakt

Pressansvarig

Medierelationer

ann.bergermark.rintala@stadsbyggnad.goteborg.se

076-834 33 54

076-834 33 54