



Göteborgs
Stad



2023-04-21 07:29 CEST

Pressinformation efter stadsbyggnadsnämnd 25 april kl. 11.50

Välkommen till stadsbyggnadsnämndens pressinformation tisdag 25 april kl. 11:50. Vi startar med en snabb genomgång av nämndens beslut utanför sessionssalen (Traktören, Köpmangatan 20) och fortsätter med pressinformation i sessionssalen där stadsbyggnadsnämndens ledamöter finns på plats.

Vill du som journalist medverka behöver du anmäla ditt deltagande enligt nedan.

Anmälan görs senast måndag 24 april kl.12 till:
ann.bergermark.rintala@stadsbyggnad.goteborg.se eller sms: 076-834 33 54

Observera att pressinformationen sker på plats.

På pressinformationen går nämndens beslut igenom och därefter presenterar stadsbyggnadsförvaltningen följande ärenden som tas upp på nämnden:

Tillstyrkande av detaljplan för överdäckning av Götaleden, inom stadsdelen Gullbergsvass

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra stadsutveckling genom en sänkning av Götaleden i tunnel och skapa ny stadsbebyggelse ovanpå leden mellan Stadstjänaregatan och Torsgatan. Detaljplanen omfattar bostäder, kontor, centrumändamål, verksamheter, skola, parkering och tekniskt ändamål. Exploateringen är fördelad på fem kvarter med anslutningar över Götaleden som kopplar samman området med Gullbergsvass och Centralenområdet. Planen innehåller cirka 300 – 400 bostäder. Stadsbyggnadsförvaltningen anser att detaljplanen ligger i linje med de övergripande målen i Göteborgs stads översiktsplan om en tät och tillgänglig stad. Genom att förtäta, komplettera och utveckla staden där befintlig infrastruktur, service och kollektivtrafik kan nyttjas skapas förutsättningar för en långsiktigt hållbar stadsutveckling. Planen bidrar också till de tre visionsmålen att stärka kärnan, hela staden och möta vattnet.

[Länk till plan- och byggprojekt på goteborg.se](#)

Tillstyrkande av detaljplan för biokraftvärmeverk i Rya inom stadsdelarna Rödjan och Sannegården

Göteborg Energi planerar att bygga en 60 meter hög bioångpanna vid befintligt gaskraftvärmeverk i Ryahamnen. Detta är ett led i arbetet med att endast använda förnybara bränslen vid produktion av värme och el. Förutom själva ångpannan omfattar detaljplanen också en lossningsplats för fastbränslen samt ett mellanlager i form av silos för fasta bränslen. Syftet med planen är även att säkerställa att den nya anläggningen tar hänsyn till platsens värdefulla natur- och kulturvärden. Bioångpannan blir en tydlig volym i landskapet och kommer vara väl synlig från Göta älvs inlopp mot Göteborg. Dessutom har området höga kulturhistoriska värden, vilket sammantaget gör att utformningen på den nya bebyggelsen blir viktig. En arkitekttävling har därför genomförts där det vinnande bidraget består av två cylindriska och i förhållande till varandra lät förskjutna byggnadskroppar.

[Länk till plan- och byggprojekt på goteborg.se](#)

Planbesked för studentbostäder vid Myntgatan (Brämaregården 5:5 med flera) inom stadsdelen Brämaregården

Planförslaget omfattar studentbostäder på tre olika tomter i Brämaregården, Hisingen. Planansökan innehåller cirka 200 studentbostäder inom tre geografiskt åtskilda områden – vid Brämaregatan, Neptunusgatan och Myntgatan. Behovet av studentbostäder är stort och områdena har goda kollektivtrafikförbindelser och Campusområdet vid Lindholmen nås inom gångavstånd. Stadsbyggnadsförvaltningen ser positivt på att pröva planbeskedet i en detaljplan. Bebyggelsen bör dock sänkas för att anpassas till befintlig kulturmiljö och gestaltningen bör regleras genom utformningsbestämmelser.

Information om uteserveringar

Sedan juni 2021 finns en ny riktlinje för uteserveringar i Göteborgs Stad. Riktlinjen samlar information om lagar, tillstånd och regler som kafé- och restaurangägare behöver ha koll på för att få en uteservering på plats. I riktlinjen finns råd och tips kring placering och utformning för att uteserveringen ska bli tillgänglig för alla och passa in i vårt gemensamma stadsrum. På grund av bland annat pandemin har riktlinjen ännu inte genomförts fullt ut. Under våren 2023 pågår ett dialogarbete med kafé- och restaurangägare, fastighetsägare samt funktionsrättsrörelsen för att titta på eventuella förändringar i riktlinjen för att den till säsongen 2024 ska kunna användas fullt ut.

[Riktlinjen för uteserveringar](#)

[Handlingar \(tjänsteutlåtanden med bilagor\) inför stadsbyggnadsnämndens sammanträde finns här.](#)

Undantaget är bygglovsärenden som inte publiceras på hemsidan eftersom de innehåller personuppgifter.

Medverkande

– Stadsbyggnadsnämndens ledamöter med en representant från respektive parti: moderaterna, liberalerna, vänsterpartiet, miljöpartiet, socialdemokraterna, demokraterna, kristdemokraterna, centerpartiet och sverigedemokraterna.

– Stadsbyggnadsdirektör Henrik Kant.

– Handläggare för de aktuella ärendena och pressansvarig.

Pressansvarig nås på: e-post:

ann.bergermark.rintala@stadsbyggnad.goteborg.se sms: 076 834 33 54 Bilder att ladda ner kommer att publiceras på Göteborgs Stads pressrum

Stadsbyggnadsnämnden ska driva och samordna den fysiska planeringen av Göteborg och ansvarar för stadens reglering av bebyggelse, mark, vatten och bostadsförsörjning så att Göteborg utvecklas på ett sätt som skapar en långsiktigt hållbar utbyggnad och tillväxt av hela staden.

Stadsbyggnadsnämnden ansvarar för översiktsplanering, planprogram, detaljplaner, bygglov, tillsyn, bostadsanpassning, bostadstillägg. Nämnden samordnar styrningen och prioriteringen för den strategiska stadsplaneringen. Nämnden förvaltar och utvecklar också stadens grundläggande geografiska information. Inom nämnden ingår även den kommunala lantmäterimyndigheten.

Stadsbyggnadsförvaltningen är nämndens förvaltning.

Stadsbyggnadsnämnden består av elva ledamöter och sex ersättare, valda av kommunfullmäktige för fyra år. Nämnden sammanträder varje månad med undantag för juli. Mötena är inte öppna för allmänheten. Efter varje möte hålls en pressinformation för media. Nästa nämndmöte är planerat till den 23 maj.

Kontaktpersoner



Stadsbyggnadsförvaltningen - Ann Bergermark Rintala

Presskontakt

Pressansvarig

Medierelationer

ann.bergermark.rintala@stadsbyggnad.goteborg.se

076-834 33 54

076-834 33 54