



Bygglov för nybyggnad och ombyggnad av högskola, Nya Konst, är ett av ärendena på byggnadsnämnden den 20 september. Bild: Tham & Videgård.

2022-09-16 07:33 CEST

Pressinformation efter byggnadsnämnd 20 september kl. 11.50

Välkommen till byggnadsnämndens pressinformation tisdag 20 september kl.11:50. Vi startar med en snabb genomgång av nämndens beslut utanför sessionssalen (Traktören, Köpmansgatan 20) och fortsätter med pressinformation i sessionssalen där byggnadsnämndens ledamöter finns på plats.

Vill du som journalist medverka behöver du anmäla ditt deltagande enligt nedan.

Anmälan görs senast måndag 19 september kl.12 till:

Observera att pressinformationen sker på plats.

På pressinformationen går nämndens beslut igenom och därefter presenterar stadsbyggnadskontoret följande ärenden som tas upp på nämnden:

Bygglov för nybyggnad och ombyggnad av högskola, Nya Konst, på

Lorensberg 24:2, Lorensberg 24:3 och Lorensberg 706:10 Akademiska Hus ansöker om bygglov för nybyggnad och ombyggnad av högskolebyggnad för den konstnärliga fakulteten vid Göteborgs universitet. Universitetet vid Renströmsparken ska bli en kreativ mötesplats för humaniora, kultur och konst i Göteborg. Detaljplanen för området, som vann laga kraft förra året, möjliggör utveckling av universitets fastigheter genom nybyggnation av delar av kvarteret där Högskolan för scen och musik (Artisten) ligger. Den västra uppgången för Västlänkens station Korsvägen kommer att integreras i nybyggnationen. Ärendet har ett stort allmänintresse och därför tas beslut om bygglov av byggnadsnämnden.

[Länk till plan- och byggprojekt på goteborg.se](#)

Uppdrag, samråd och granskning av detaljplan för verksamheter vid Norra Stenebyvägen inom stadsdelen Tuve

AB Volvo vill utöka befintlig industriverksamhet vid Norra Stenebyvägen i Tuve. Marken är huvudsakligen obebyggd och består av öppet landskap och skogspartier men del av området omfattas av befintlig industrimark där AB Volvo idag har sin lastvagnsfabrik. Genom ny detaljplan skapas möjlighet för utbyggnad av befintlig verksamhet samt etablering av bland annat kundcenter och testbanor för lastbilar vilka idag är lokaliserade vid Pressvägen, där ny batterifabrik planeras.

Samråd om detaljplan för bostäder på ängar och berg norr om Gamla Brottkärrsvägen inom stadsdelen Askim

Detaljplanen gör det möjligt att bygga cirka 250 nya bostäder i småhus och flerbostadshus samt en förskola med 6 avdelningar. Det ska skapas allmänna platser i en utsträckning som behövs för området och för att bevara natur med höga naturvärden och skyddade arter. Vägarna ska få höjd standard med förbättrad säkerhet samt framkomlighet för gående. Kommunen ska ta över huvudmannaskapet för vägarna och det som blir allmän plats. En bostadsnära park och en lekplats med god tillgänglighet ska skapas. För att skapa ett mer varierat bostadsutbud än enbart villor, som är dominerande i närområdet, ska

det vara variation i bostadstyperna. Planområdet omfattar cirka 16 hektar och marken i området är i dag helt privatägd.

[Länk till plan- och byggprojekt på goteborg.se](#)

Planbesked för hamnverksamhet (Arendal 764:728 m.fl.) inom stadsdelen Arendal

Göteborgs Hamn söker planbesked för att möjliggöra ny färjeterminal för Stenas Danmarks- och Tysklandstrafik som planeras att flyttas från innerstaden till Arendal. Den föreslagna platsen är det före detta varvsområdet i Arendal. Marken används idag för hamnverksamhet, kontor, industri samt besöksverksamhet. Förslaget är i linje med den långsiktiga planeringen för att flytta ut färjeterminalerna från innerstaden. Detaljplanen möjliggör indirekt stadsutveckling och minskade barriärer i innerstaden.

Samråd om program för Tynnered

Tynnered planeras att utvecklas till en mer sammanhängande del av staden. I området skapas möjligheter för mer bostäder, verksamheter och service för att utveckla en tryggare och mer levande stadsdel. Programområdet innefattar områdena runt Skattegårdsvägen, Näsetvägen och Topasgatan samt Ängåshöjden. Programmet innehåller 2 500–3 000 tillkommande bostäder varav cirka 160 småhus, byggnader för kontor och handel, 3 skolor, 9 ny- och tillbyggda förskolor, parker, ytor för idrott, torg samt om- och nybyggnad av gator, gång- och cykelvägar.

[Länk till plan- och byggprojekt på goteborg.se](#)

[Handlingar \(tjänsteutlåtanden med bilagor\) inför byggnadsnämndens sammanträde finns här.](#)

Undantaget är bygglovsärenden som inte publiceras på hemsidan eftersom de innehåller personuppgifter.

Medverkande

- Byggnadsnämndens ledamöter med en representant från respektive parti: moderaterna, liberalerna, vänsterpartiet, miljöpartiet, socialdemokraterna och demokraterna.
- Stadsbyggnadsdirektör Henrik Kant.
- Handläggare för de aktuella ärendena och pressansvarig.

Pressansvarig nås på:

e-post: ann.bergermark.rintala@sbk.goteborg.se sms: 076 834 33 54

Bilder att ladda ner kommer att publiceras på [Göteborgs Stads pressrum](#)

Byggnadsnämnden och stadsbyggnadskontorets uppdrag är att driva och samordna stadsplaneringen i Göteborg och bidra till att skapa en hållbar stad för nuvarande och kommande generationer.

Stadsbyggnadskontoret ansvarar bland annat för att ta fram översiktsplan och detaljplaner, har hand om frågor som rör bygglov och fastighetsbildning samt tillhandahåller geografisk data. Uppdraget beskrivs i sin helhet i byggnadsnämndens reglemente.

Byggnadsnämnden består av nio ledamöter och sex ersättare, valda av kommunfullmäktige för fyra år. Nämnden sammanträder varje månad med undantag för juli. Mötena är inte öppna för allmänheten. Efter varje möte hålls en pressinformation för media. Nästa nämndmöte är planerat till 18 oktober.

Kontaktpersoner



Stadsbyggnadsförvaltningen - Ann Bergermark Rintala

Presskontakt

Pressansvarig

Medierelationer

ann.bergermark.rintala@stadsbyggnad.goteborg.se

076-834 33 54

076-834 33 54