



Göteborgs  
Stad



Samråd om naturreservatet Lärjeåns dalgång är ett av ärendena på byggnadsnämnden den 15 mars. Foto: Göteborgs Stad.

2022-03-11 07:35 CET

## Pressinformation efter byggnadsnämnd 15 mars kl. 11.50

**Välkommen till byggnadsnämndens pressinformation tisdag 15 mars kl. 11:50.**

**Vi startar med en snabb genomgång av nämndens beslut utanför sessionssalen (Traktören, Köpmansgatan 20) och fortsätter med pressinformation i sessionssalen där byggnadsnämndens ledamöter finns på plats.**

**Vill du som journalist medverka behöver du anmäla ditt deltagande enligt**

nedan.

**Anmälan görs senast måndag 14 mars kl.12**

**till:**[ann.bergermark.rintala@sbk.goteborg.se](mailto:ann.bergermark.rintala@sbk.goteborg.se)

eller sms: 076-834 33 54

### **Observera att pressinformationen sker på plats.**

På pressinformationen går nämndens beslut igenom och därefter presenterar stadsbyggnadskontoret följande ärenden som tas upp på nämnden:

### **Samråd om detaljplan för blandad bebyggelse vid Skra Bro inom stadsdelen Björlanda**

Skra Bro i Björlanda står inför en stor utveckling. Den befintliga bebyggelsen ska kompletteras med bland annat flerbostadshus, småhus, förskolor och ett nytt närcentrum. Skra Bro planeras och byggs ut i flera olika etapper. Planen som nu ska ut på samråd omfattar den tredje etappen i programmet för stadsutveckling i Skra Bro och ligger söder om den första etappen.

Detaljplanen innehåller cirka 470 bostäder i huvudsak av lägenheter i flerbostadshus samt radhus. Dessutom planeras för en ny förskola inom området, samt ett parkstråk genom området.

[Länk till plan- och byggprojekt på goteborg.se](#)

[Länk till stadsutveckling.goteborg.se](#)

### **Samråd om naturreservatet Lärjeåns dalgång**

Att bilda naturreservat innebär att ett naturområde bevaras för framtida generationer. Vid Lärjeåns dalgång handlar det om att bevara och utveckla ett värdefullt tätortsnära område med höga natur- och friluftsvärden samt kulturhistoriska värden. Området sträcker sig från Göta älvs mynning vid Lärjeholm och fram till kommungränsen mot Lerum. Naturreservatet är 1456 ha hektar stort och huvuddelen av reservatet består av mark som ägs av Göteborgs Stad. Genom att kommunen bildar naturreservat med reglerande föreskrifter kan området skyddas från exploatering och negativ påverkan i form av bebyggelse, vägar, produktionsinriktat skogsbruk med mera.

[Länk till plan- och byggprojekt på goteborg.se](#)

### **Planbesked för verksamheter vid Lillhagsvägen (Skogome 2:2 m fl) inom stadsdelen Skogome**

Skogome kriminalvårdsanstalt på Hisingen är en riksanstalt och hyser en samhällsviktig funktion. Den befintliga anläggningen ligger i ett småskaligt jordbrukslandskap utmed Lillhagsvägen. Nuvarande anstalt har cirka 190 platser och behovet är att öka till cirka 340 platser. Dagens

bostadspaviljonger är från 1950-talet och har bedömts vara uttjänta med hänsyn till säkerhet, brand och arbetsmiljö. Dessa planeras ersättas med nya bostadshus samtidigt som ytterligare nya bostadshus behöver uppföras för att klara av kapacitetsökningen.

### **Samråd om detaljplan för bostäder och skola vid Lilla Danska Vägen och Skogshyddegatan inom stadsdelarna Bö och Lunden**

Detaljplanen som nu föreslås gå ut på samråd innehåller cirka 25 bostäder vid Skogshyddegatan, en tillbyggnad av befintlig skolas huvudbyggnad, samt en ny förskolebyggnad vid Lilla Danska Vägen. Samtidigt som förslaget bidrar till att minska bristen på bostäder så tillkommer även bostäder med särskild service och skola som det råder särskild brist på, inte minst i det aktuella området. Förslaget förbättrar även förutsättningarna för att cykla i staden. Projektet syftar till att möjliggöra en utveckling av området, för att i enlighet med stadens utbyggnadsstrategi förtäta, komplettera och utveckla staden där befintliga resurser och redan gjorda investeringar kan nyttjas effektivt, till exempel infrastruktur, service och kollektivtrafik.

[Länk till plan- och byggprojekt på goteborg.se](#)

### **Bygglov för nybyggnad av flerbostadshus på Heden 22:21, Heden 22:23, Heden 22:24**

Byggnadsnämnden föreslås ge bygglov för ett flerbostadshus med 326 lägenheter vid Bohusgatan. Det aktuella kvarteret omfattas av en detaljplan som anger att tillåten användning är bostäder och centrumändamål. Husen har branta sadeltak och skifferfasad med botten i grått som anknyter till grannkvarterens olika färgställningar. Kvarteret hålls samman av materialen och fasaderna bryts upp av burspråk, indragna terrasser och balkonger.

[Handlingar \(tjänsteutlåtanden med bilagor\) inför byggnadsnämndens sammanträde finns här.](#)

Undantaget är bygglovsärenden som inte publiceras på hemsidan eftersom de innehåller personuppgifter.

### **Medverkande**

–Byggnadsnämndens ledamöter med en representant från respektive parti: moderaterna, liberalerna, vänsterpartiet, miljöpartiet, socialdemokraterna och demokraterna.

–Stadsbyggnadsdirektör Henrik Kant.

–Handläggare för de aktuella ärendena och pressansvarig.

Pressansvarig nås på:

e-post: [ann.bergermark.rintala@sbk.goteborg.se](mailto:ann.bergermark.rintala@sbk.goteborg.se) sms: 076 834 33 54

Bilder att ladda ner kommer att publiceras på [Göteborgs Stads pressrum](#)

**Byggnadsnämnden och stadsbyggnadskontorets uppdrag** är att driva och samordna stadsplaneringen i Göteborg och bidra till att skapa en hållbar stad för nuvarande och kommande generationer.

**Stadsbyggnadskontoret** ansvarar bland annat för att ta fram översiktsplan och detaljplaner, har hand om frågor som rör bygglov och fastighetsbildning samt tillhandahåller geografisk data. Uppdraget beskrivs i sin helhet i byggnadsnämndens reglemente.

**Byggnadsnämnden** består av nio ledamöter och sex ersättare, valda av kommunfullmäktige för fyra år. Nämnden sammanträder varje månad med undantag för juli. Mötena är inte öppna för allmänheten. Efter varje möte hålls en pressinformation för media. Nästa nämndmöte är planerat till 22 april.

---

## Kontaktpersoner



### **Stadsbyggnadsförvaltningen - Ann Bergermark Rintala**

Presskontakt

Pressansvarig

Medierelationer

[ann.bergermark.rintala@stadsbyggnad.goteborg.se](mailto:ann.bergermark.rintala@stadsbyggnad.goteborg.se)

076-834 33 54

076-834 33 54