



2020-06-16 09:00 CEST

Nya bostäder kan byggas i Angered

Cirka 220 nya lägenheter kan byggas vid Titteridammsvägen, Angered. Ett program för stadens bostadsförsörjning fram till 2026 är på gång. Det var ett par av ärendena vid fastighetsnämndens möte 15 juni.

220 nya lägenheter byggs i Angered

220 nya bostäder, hälften bostadsrätter och hälften hyresrätter kan byggas vid Titteridammsvägen i Angered. Det var innehållet i den markanvisning som fastighetsnämnden vid sitt möte 15 juni beslutade tilldela företagen Balder och Tornet.

Därmed fullföljs en tidigare markreservation som de båda byggaktörerna fick hösten 2017. De hade då blivit utvalda, efter en jämförelse, bland ett antal aktörer som tecknat avtal om lägenheter för kommunala behov i befintligt bestånd.

Företagen har uppfyllt sina åtaganden enligt reservationen och byggnadsnämnden har lämnat positivt planbesked. Det aktuella området ligger cirka 400 meter från Angered centrum. Projektet skapar ett viktigt bostadstillskott inom utpekad tyngdpunkt och kraftsamlingsområde och den direkta närheten till kollektivtrafik och service är positivt ur ett miljöperspektiv.

Markområdet består idag av, till en del kuperad, naturmark varav merparten är trädbevuxen. Platsen delas av i två delar genom Titteridammsvägen och gränsar till befintlig bebyggelse med både småhus och flerbostadshus.

De nya bostäderna medför behov av fler förskoleplatser. Avsikten är att befintlig förskola, Länkharvsgatan 3, som ligger i direkt anslutning till markanvisningen ersätts och utökas för att möjliggöra en förskola med 6 avdelningar. Dessutom pågår ett arbete för att identifiera ytterligare platser för förskola samt plats för utökning av F-3 skola i centrala Angered.

Titteridammsvägen föreslås ligga kvar i nuvarande läge men utformas som en gata med trottoarer och cykelbana med åtkomst till ny bebyggelse direkt från gatan utan parallella angöringsgator. Preliminär fördelning av bostäderna är att Fastighets AB Balder bygger två tredjedelar och Tornet Bostadsproduktion AB resterande tredjedel. Enligt markanvisningen kan fördelningen mellan företagen förändras, men förhållandet hälften bostadsrätter och hälften hyresrätter ska behållas.

För mer information: Åsa Hüffmeier, utvecklingsledare, Strategisk avdelning
E-post: asa.huffmeier@fastighet.goteborg.se
Telefon: 031-368 10 66

Nytt program för bostadsförsörjning

Göteborgs Stad håller på att utarbeta ett nytt program för bostadsförsörjning, för åren 2020-2026. I förslaget, som ska vidare på remiss, anges målet att det årligen ska färdigställas närmare 5 000 nya bostäder. Staden ska även möjliggöra byggandet av fler småhus och stadsradhus. Förslaget presenterades för fastighetsnämnden vid sammanträdet 15 juni.

I förslaget till program beskrivs att stadens arbete med bostadsförsörjningen ska utgå från rätten till bostad.

Det övergripande målet för stadens bostadsförsörjning är att trygga tillgången till goda bostäder för alla göteborgare och arbetet ska ske genom

fyra strategier.

Genom dessa ska staden ha en aktiv markpolitik och god planberedskap. Staden ska samverka med marknadens aktörer för att skapa variation i utbudet och därmed svara upp mot olika behov och efterfrågan i hela staden. Vidare ska staden verka för att befintliga bostäder och miljöer nyttjas på bra sätt och att Göteborg har en väl fungerande bostadsmarknad. I strategierna finns också att främja rimliga boendekostnader i nyproduktionen och att underlätta för mångfald av aktörer och bra konkurrensförhållanden.

Utöver strategierna för den generella bostadsförsörjningen har staden ett särskilt ansvar för vissa grupper i samhället. Staden ska bland annat säkerställa tillgången till bostäder för hemlösa hushåll, tillgodose behoven av bostäder för personer med funktionsnedsättning och särskilda bostäder för äldre.

Behovet av bostäder i Göteborg är främst ett resultat av en kraftig befolkningsökning samtidigt som bostadsbyggandet inte ökat i samma takt. Den framtida förändringen av antalet hushåll i Göteborg beräknas innebära ett behov av att det byggs i genomsnitt cirka 3 300 bostäder per år fram till och med 2030. Samtidigt har det tidigare byggts för få bostäder i förhållande till befolkningsökningen. Fastighetskontoret bedömer därför att det fram till 2030 behöver byggas mellan 4 000 och 5 000 bostäder per år i Göteborg att kunna möta framtida behov och minska dagens brist på bostäder.

Sveriges kommuner ska enligt lag under varje mandatperiod upprätta riktlinjer för bostadsförsörjningen. De ska antas av kommunfullmäktige. Det nu aktuella förslaget har varit ute på remissrunda hos kommunens förvaltningar och bolag, och ska nu på ny remiss till bland andra Länsstyrelsen, Västra Götalandsregionen, Fastighetsägarna GFR, Hyresgästföreningen Västra Sverige och Byggföretagen Region Väst.

För mer information:

Lukas Jonsson, utvecklingsledare, Analys och utredning

Telefon: 031-368 12 01

E-post: lukas.jonsson@fastighet.goteborg.se

Kontaktpersoner



Stadsledningskontoret | City Office - Christina Terfors

Presskontakt

Pressansvarig

christina.terfors@stadshuset.goteborg.se

Presstel. kl. 8:00-16:30, vardagar 031 368 01 08

+46 707-61 17 16



Stadsledningskontoret | City Office - Lotta Sjöberg

Presskontakt

vid kriser eller samhällsstörningar

lotta.sjoberg@stadshuset.goteborg.se

076 555 52 49

031-3680603



Äldre samt vård- och omsorgsförvaltningen - Ulrika Nandra

Presskontakt

Pressansvarig

Äldre samt vård- och omsorgsförvaltningen

ulrika.nandra@aldrevardomsorg.goteborg.se

0764950413



Förvaltningen för funktionsstöd - Helena Munther

Presskontakt

Pressansvarig

Förvaltningen för funktionsstöd

helena.munther@funktionsstod.goteborg.se

031-366 54 23

073-066 70 29



Socialförvaltningen Centrum - Ulla-Carin Moberg

Presskontakt

Avdelningschef Stab och kommunikation

Socialförvaltningen Centrum

ulla-carin.moberg@socialcentrum.goteborg.se

0707 -99 99 23

031-367 90 04



Socialförvaltningen Hisingen – Joachim Brink

Presskontakt

Pressansvarig

Socialförvaltningen Hisingen

joachim.brink@socialhisingen.goteborg.se

031-365 79 44, 072-856 50 43

072-856 50 43



Socialförvaltningen Nordost - Lena Carlsson

Presskontakt

Kommunikatör

Socialförvaltningen Nordost

lena.c.carlsson@socialnordost.goteborg.se

031-365 20 31

031-365 47 51



Socialförvaltningen Sydväst - Anna Hedenström

Presskontakt

Avdelningschef stab och kommunikation

Medierelationer

anna.hedenstrom@socialsydvast.goteborg.se

031-366 02 98

073-666 46 37



Förskoleförvaltningen - Lisa Nylén

Presskontakt

Pressansvarig

Förskoleförvaltningen Göteborgs Stad

lisa.nylen@forskola.goteborg.se

031-367 72 97, 076-255 07 51



Grundskoleförvaltningen - Pnina Molin

Presskontakt

Pressansvarig Grundskoleförvaltningen

pnina.molin@grundskola.goteborg.se

031-3676043



Utbildningsförvaltningen - Håkan Larsson

Presskontakt

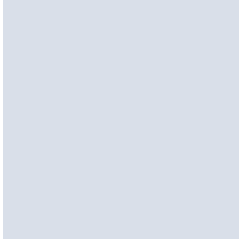
Utbildningsförvaltningen, Chef för HR och kommunikation

Göteborgs Stads gymnasieskolor

hakan.larsson@educ.goteborg.se

070-764 20 72

031-367 00 19



Arbetsmarknad och vuxenutbildning - Alexander Bringsoniou

Presskontakt

Presskontakt

alexander.bringsoniou@arbvux.goteborg.se

0739-102006



Svenska Balettskolan - Louise Sjöstedt

Presskontakt

Producent

louise.sjostedt@grundskola.goteborg.se

0703 86 53 05



Stadsbyggnadsförvaltningen - Ann Bergermark Rintala

Presskontakt

Pressansvarig

Medierelationer

ann.bergermark.rintala@stadsbyggnad.goteborg.se

076-834 33 54

076-834 33 54



Exploateringsförvaltningen - Peter Wannding

Presskontakt

Presskontakt

Pressansvarig

peter.wannding@exploatering.goteborg.se

073-9102388



Hannah Björk

Presskontakt

Kommunikatör

Presskontakt

hannah.bjork@stadsfast.goteborg.se

031-365 01 48, sms: 0736-65 58 82

073-665 58 82



Stadsmiljöförvaltningen - Alexandra Wattwil

Presskontakt

Pressansvarig

alexandra.wattwil@stadsmiljo.goteborg.se

0703-70 72 09



Stadsmiljöförvaltningen - Anders Sahlberg

Presskontakt

Pressansvarig

Medierelationer

anders.sahlberg@stadsmiljo.goteborg.se

0728-56 54 29

0728-56 54 29



Miljöförvaltningen - Louise Alfredson

Presskontakt

Pressansvarig kommunikatör

press@miljo.goteborg.se

031-368 38 00



Idrotts- och föreningsförvaltningen - Heidi Lall

Presskontakt

Kommunikationsstrateg.

heidi.lall@ioff.goteborg.se

031-368 20 21

0707-61 35 36



Kretslopp och vatten - Ulrika Naezer

Presskontakt

Pressansvarig kommunikatör

Kretslopp och vatten, Göteborgs Stad

ulrika.naezer@kretsloppochvatten.goteborg.se

031-3682780 0767-990501



Intraservice - Sara Herlitz

Presskontakt

Kommunikationschef

Intraservice

sara.herlitz@intraservice.goteborg.se

031-367 82 37

072-255 71 34



Kulturförvaltningen - Jenny Johansson

Presskontakt

Kommunikationschef

Medierelationer

jenny.johansson@kultur.goteborg.se

0707-64 13 99

031-368 36 43



Kulturförvaltningen - Sofie Alnäs

Presskontakt

Pressansvarig, kulturförvaltningen

sofie.alnas@kultur.goteborg.se

076 528 12 41

0736-20 89 83



Kulturförvaltningen - Isa Andersson

Presskontakt

Pressansvarig, kulturförvaltningen.

isa.andersson@kultur.goteborg.se

031-368 31 60, 0702-13 65 14



Demokrati och medborgarservice - Ulrika Karmalm

Presskontakt

ulrika.karmalm@demokratimedborgarservice.goteborg.se

031-365 09 89



Inköps- och upphandlingsförvaltningen - Annelie Alsbjer

Presskontakt

Inköp och upphandling

annelie.alsbjer@ink.goteborg.se

031-3663737



Stadsrevisionen – Sven Lindström

Presskontakt

Kommunikationsansvarig

sven.lindstrom@stadsrevisionen.goteborg.se

0707-62 20 41



Regionarkivet - Joanna Glad

Presskontakt

Kommunikationsstrateg

joanna.glad@arkivnamnden.goteborg.se

072-856 69 81

031-701 50 21



Göteborgs Stads kommunala bolag

Presskontakt

Lista med presskontakter hos de kommunala bolagen. Se också respektive bolags webbsida

christina.terfors@stadshuset.goteborg.se



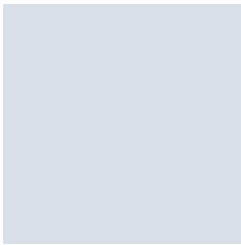
Socialdemokraterna - tf presschef Agnes Hedin

Presskontakt

Presschef

agnes.hedin@stadshuset.goteborg.se

072-083 59 35



Demokraterna - Mattias Arvidsson

Presskontakt

Pressekreterare

mattias.arvidsson@stadshuset.goteborg.se

072 144 03 56



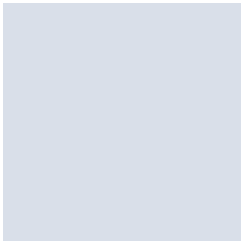
Moderaterna - Stefan Kraft

Presskontakt

Press- och kommunikationschef

stefan.kraft@stadshuset.goteborg.se

0704-94 18 15



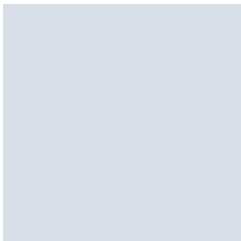
Liberalerna - Abraham Staifo

Presskontakt

Press- och kommunikationschef

abraham.staifo@stadshuset.goteborg.se

0739 838 218



Miljöpartiet - Klas Eriksson

Presskontakt

kommunikatör för MP

klas.eriksson@stadshuset.goteborg.se

070-761 10 14

031-3680416



Vänsterpartiet - John Edström

Presskontakt

Pressekreterare

john.edstrom@stadshuset.goteborg.se

070-480 78 66



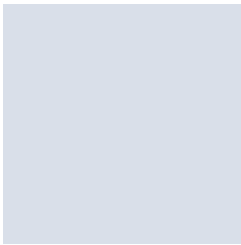
Centerpartiet - Kristoffer Filipsson

Presskontakt

Pressekreterare

kristoffer.filipsson@stadshuset.goteborg.se

072 553 75 23



Kristdemokraterna - Erik Palmgren

Presskontakt

Politisk sekreterare

erik.palmgren@stadshuset.goteborg.se

072-856 5494



Sverigedemokraterna - Timothy Tréville

Presskontakt

Pressekreterare

timothy.treville@stadshuset.goteborg.se

0736-736 354