



Göteborgs
Stad



2017-10-24 08:35 CEST

Nya beslut i fastighetsnämnden ger fler bostäder och en ny, unik idrottshall

150 nya bostäder i Kortedala

I Kortedala där närmare 80 procent av bostäderna är hyresrätter kan drygt 100 bostadsrätter byggas. Vid fastighetsnämndens möte beslutades om markanvisning för minst 150 bostäder på den kommunala marken vid Runstavsgatan.

Området, som ligger väster om befintlig spårvagnshållplats längs Runstavsgatan och Solvarvsgatan, beräknas sammanlagt kunna ge cirka 275

bostäder i flerfamiljshus.

I stadens krav för markanvisning av cirka 100 bostadsrätter fanns att det skulle byggas en förskola och att intressenterna förband sig att lämna hyresrätter för kommunala behov. Sju intressenter lämnade in ansökan och av dessa valdes Peab ut efter en helhetsbedömning. I denna ingick vilka förslag som presenterades för att få ner bilanvändandet. I sin ansökan föreslog Peab bland annat, cykelpool, årskort till kollektivtrafiken vid inflyttning, elbilspool samt parkeringslösningar som kan konverteras till bostäder eller lokaler i framtiden.

I markanvisningen ingick även direktanvisning av 45 hyresrätter. 20 lägenheter för allmännyttiga Framtiden och 25 lägenheter för Amlövs fastighetsförvaltning AB i anslutning till företagets befintliga bostäder och tomträtt. Av hyresrätterna ska 10 procent ha en lägre hyra med ett genomsnitt på 1 000 kronor per kvadratmeter och år. Kommunen ska ha möjlighet att hyra samtliga lägenheter med den lägre hyran.

För mer information:

Åsa Hüffmeier, utvecklingsledare, strategisk avdelning, fastighetskontoret,
031 - 368 10 66

Idrottshall på Gröna vallen

Gröna vallen i Majorna kan bebyggas med 120 nya bostadsrätter och en idrottshall. Samtidigt ska fotbollsplanen flyttas österut. Det är innehållet i en markanvisning som fastighetsnämnden beslutat tilldela Gröna Vallen 2 AB.

Företaget är ett dotterbolag till Vision Group, en göteborgsbaserad koncern med affärsidén att genomföra nischade och nytänkande bostadsprojekt. Nämndens beslut är en direktanvisning vilket innebär att det inte sker någon annonsering för andra byggintressenter. Skälet för detta är att Vision Group har utarbetat en unik idé där bostadsförsörjning och samhällsfunktioner kombineras i samma byggnad. I projektet ska en ny modell prövas där privata initiativ är med och finansierar samhällsfunktioner på affärsmässig grund.

Tanken är att en viss del av överskottet från försäljningen av bostadsrätterna

ska möjliggöra att Vision Group kan bygga idrottshallen. Företaget ska äga och förvalta hallen och erbjuda attraktiva hyresnivåer för idrotten.

Bostadsrätterna får en gårdsmiljö som skapas genom en större takterrass. Den nuvarande fotbollsplanen flyttas en bit österut för att ge plats åt nybyggnationen.

För mer information:

Se separat pressmeddelande där kontaktuppgifter finns.

Permanent bostäder istället för temporära i Masthugget och Kärralund

På nämndsammanträdet den 25 september beslutade fastighetsnämnden att arbetet med de temporära bostäderna i Masthugget, Kärralund och Lemmingvallen ska avbrytas. Beslutet togs utifrån de ekonomiska, sociala och tidsmässiga aspekter som fastighetskontoret ser att bostäderna innebär. På nämndsammanträdet den 23 oktober beslutade man att överlåta Masthuggskajen till Förvaltnings AB Framtiden för byggnation av permanenta bostäder. Nämnden beslutade även att en markreservation görs till Förvaltnings AB Framtiden som tillsammans med en den privata exploatören Stig Hedlund Fastighetsförvaltning AB kan bygga permanenta bostäder på Kärralundsvallen.

- Hela beslutet innebär att dubbelt så många bostäder kan anvisas för kommunala behov och att kostnaden för kommunen endast blir hälften så hög jämfört med om de temporära bostäderna hade byggts, säger Martin Öbo som är fastighetsdirektör för Göteborgs Stad.

För mer information:

Martin Öbo, fastighetsdirektör Göteborgs Stad, 031-368 11 29

Fastighetsnämndens ordförande:

Jahja Zeqiraj (S), 072- 855 37 58

Kontaktpersoner



Stadsledningskontoret | City Office - Christina Terfors

Presskontakt

Pressansvarig

christina.terfors@stadshuset.goteborg.se

Presstel. kl. 8:00-16:30, vardagar 031 368 01 08

+46 707-61 17 16



Stadsledningskontoret | City Office - Lotta Sjöberg

Presskontakt

vid kriser eller samhällsstörningar

lotta.sjoberg@stadshuset.goteborg.se

076 555 52 49

031-3680603



Äldre samt vård- och omsorgsförvaltningen - Ulrika Nandra

Presskontakt

Pressansvarig

Äldre samt vård- och omsorgsförvaltningen

ulrika.nandra@aldrevardomsorg.goteborg.se

0764950413



Förvaltningen för funktionsstöd - Helena Munther

Presskontakt

Pressansvarig

Förvaltningen för funktionsstöd

helena.munther@funktionsstod.goteborg.se

031-366 54 23

073-066 70 29



Socialförvaltningen Centrum - Ulla-Carin Moberg

Presskontakt

Avdelningschef Stab och kommunikation

Socialförvaltningen Centrum

ulla-carin.moberg@socialcentrum.goteborg.se

0707 -99 99 23

031-367 90 04



Socialförvaltningen Hisingen – Joachim Brink

Presskontakt

Pressansvarig

Socialförvaltningen Hisingen

joachim.brink@socialhisingen.goteborg.se

031-365 79 44, 072-856 50 43

072-856 50 43



Socialförvaltningen Nordost - Lena Carlsson

Presskontakt

Kommunikatör

Socialförvaltningen Nordost

lena.c.carlsson@socialnordost.goteborg.se

031-365 20 31

031-365 47 51



Socialförvaltningen Sydväst - Anna Hedenström

Presskontakt

Avdelningschef stab och kommunikation

Medierelationer

anna.hedenstrom@socialsydvast.goteborg.se

031-366 02 98

073-666 46 37



Förskoleförvaltningen - Lisa Nylén

Presskontakt

Pressansvarig

Förskoleförvaltningen Göteborgs Stad

lisa.nylen@forskola.goteborg.se

031-367 72 97, 076-255 07 51



Grundskoleförvaltningen - Pnina Molin

Presskontakt

Pressansvarig Grundskoleförvaltningen

pnina.molin@grundskola.goteborg.se

031-3676043



Utbildningsförvaltningen - Håkan Larsson

Presskontakt

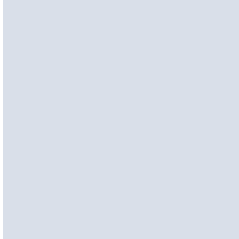
Utbildningsförvaltningen, Chef för HR och kommunikation

Göteborgs Stads gymnasieskolor

hakan.larsson@educ.goteborg.se

070-764 20 72

031-367 00 19



Arbetsmarknad och vuxenutbildning - Alexander Bringsoniou

Presskontakt

Presskontakt

alexander.bringsoniou@arbvux.goteborg.se

0739-102006



Svenska Balettskolan - Louise Sjöstedt

Presskontakt

Producent

louise.sjostedt@grundskola.goteborg.se

0703 86 53 05



Stadsbyggnadsförvaltningen - Ann Bergermark Rintala

Presskontakt

Pressansvarig

Medierelationer

ann.bergermark.rintala@stadsbyggnad.goteborg.se

076-834 33 54

076-834 33 54



Exploateringsförvaltningen - Peter Wannding

Presskontakt

Presskontakt

Pressansvarig

peter.wannding@exploatering.goteborg.se

073-9102388



Hannah Björk

Presskontakt

Kommunikatör

Presskontakt

hannah.bjork@stadsfast.goteborg.se

031-365 01 48, sms: 0736-65 58 82

073-665 58 82



Stadsmiljöförvaltningen - Alexandra Wattwil

Presskontakt

Pressansvarig

alexandra.wattwil@stadsmiljo.goteborg.se

0703-70 72 09



Stadsmiljöförvaltningen - Anders Sahlberg

Presskontakt

Pressansvarig

Medierelationer

anders.sahlberg@stadsmiljo.goteborg.se

0728-56 54 29

0728-56 54 29



Miljöförvaltningen - Louise Alfredson

Presskontakt

Pressansvarig kommunikatör

press@miljo.goteborg.se

031-368 38 00



Idrotts- och föreningsförvaltningen - Heidi Lall

Presskontakt

Kommunikationsstrateg.

heidi.lall@ioff.goteborg.se

031-368 20 21

0707-61 35 36



Kretslopp och vatten - Ulrika Naezer

Presskontakt

Pressansvarig kommunikatör

Kretslopp och vatten, Göteborgs Stad

ulrika.naezer@kretsloppochvatten.goteborg.se

031-3682780 0767-990501



Intraservice - Sara Herlitz

Presskontakt

Kommunikationschef

Intraservice

sara.herlitz@intraservice.goteborg.se

031-367 82 37

072-255 71 34



Kulturförvaltningen - Jenny Johansson

Presskontakt

Kommunikationschef

Medierelationer

jenny.johansson@kultur.goteborg.se

0707-64 13 99

031-368 36 43



Kulturförvaltningen - Sofie Alnäs

Presskontakt

Pressansvarig, kulturförvaltningen

sofie.alnas@kultur.goteborg.se

076 528 12 41

0736-20 89 83



Kulturförvaltningen – Isa Andersson

Presskontakt

Pressansvarig, kulturförvaltningen.

isa.andersson@kultur.goteborg.se

031-368 31 60, 0702-13 65 14



Demokrati och medborgarservice - Ulrika Karmalm

Presskontakt

ulrika.karmalm@demokratimedborgarservice.goteborg.se

031-365 09 89



Inköps- och upphandlingsförvaltningen - Annelie Alsbjer

Presskontakt

Inköp och upphandling

annelie.alsbjer@ink.goteborg.se

031-3663737



Stadsrevisionen – Sven Lindström

Presskontakt

Kommunikationsansvarig

sven.lindstrom@stadsrevisionen.goteborg.se

0707-62 20 41



Regionarkivet - Joanna Glad

Presskontakt

Kommunikationsstrateg

joanna.glad@arkivnamnden.goteborg.se

072-856 69 81

031-701 50 21



Göteborgs Stads kommunala bolag

Presskontakt

Lista med presskontakter hos de kommunala bolagen. Se också respektive bolags webbsida

christina.terfors@stadshuset.goteborg.se



Socialdemokraterna - tf presschef Agnes Hedin

Presskontakt

Presschef

agnes.hedin@stadshuset.goteborg.se

072-083 59 35

**Demokraterna - Mattias Arvidsson**

Presskontakt

Pressekreterare

mattias.arvidsson@stadshuset.goteborg.se

072 144 03 56

**Moderaterna - Stefan Kraft**

Presskontakt

Press- och kommunikationschef

stefan.kraft@stadshuset.goteborg.se

0704-94 18 15

**Liberalerna - Abraham Staifo**

Presskontakt

Press- och kommunikationschef

abraham.staifo@stadshuset.goteborg.se

0739 838 218

**Miljöpartiet - Klas Eriksson**

Presskontakt

kommunikatör för MP

klas.eriksson@stadshuset.goteborg.se

070-761 10 14

031-3680416

**Vänsterpartiet - John Edström**

Presskontakt

Pressekreterare

john.edstrom@stadshuset.goteborg.se

070-480 78 66

**Centerpartiet - Kristoffer Filipsson**

Presskontakt

Pressekreterare

kristoffer.filipsson@stadshuset.goteborg.se

072 553 75 23



Kristdemokraterna - Erik Palmgren

Presskontakt

Politisk sekreterare

erik.palmgren@stadshuset.goteborg.se

072-856 5494



Sverigedemokraterna - Timothy Tréville

Presskontakt

Pressekreterare

timothy.treville@stadshuset.goteborg.se

0736-736 354