



Så här ser skissbilderna ut för de tre finalistförslagen

2018-10-09 10:08 CEST

Här är de tre finalisterna som tävlar om att få utveckla Skanstorget med bostäder och förskola

Idag avslöjades de tre finalistförslagen över hur Skanstorget kan utvecklas och förtätas. De tre finalistförslagen tävlar i en markanvisningstävling och det är en speciell tävling som fastighetsnämnden utlyser. För första gången i Göteborgs Stads historia är det göteborgarna som tillsammans med staden ska bestämma hur området kan se ut. Vinnaren av de tre finalisterna ska nämligen röstas fram av medborgarna.

Göteborg befinner sig i ett skede där stadsutvecklingen pågår för fullt och nu är det dags för Skanstorget att omvandlas. Området där parkeringsplatsen befinner sig idag ska bebyggas. Cirka 200 bostäder planeras med kommersiella lokaler i bottenvåningarna, även en förskola med fyra avdelningar planeras. De befintliga parkeringsplatserna kan komma att ersättas med en ny underjordisk parkering. Ambitionen är att cirka 60% av bostäderna ska vara bostadsrätter och cirka 40% vara hyresrätter.

För att ta fram tre finalister har en bedömningsgrupp som består av både interna och externa aktörer utgått från de krav som staden ställer i denna markanvisning* och alltså valt ut de tre bästa förslagen.

- Det har varit ett stort intresse för tävlingen. Tio bidrag har kommit och det har varit en utmaning att ta fram tre finalister, säger Joel Blomgren, projektledare för markanvisningstävlingen.

De tre finalisterna är:

Förslag A: Emellan och emellanåt

Förslag B: Haga hjärta Linné

Förslag C: Knytkalas

Vinnaren presenteras av fastighetsnämndens presidium på en pressträff senare under hösten. Då kommer det även att avslöjas vilken eller vilka aktörer som står bakom finalistförslagen.

Röstningsregler

De tre finalisterna kan man rösta på mellan 9-23 oktober. För att få rösta måste man vara 16 år eller äldre, folkbokförd i Göteborgs kommun och har ett eget bank- ID. Naturligtvis vinner det förslag som får flest röster!

Processen efter tävlingen

Efter röstningen är avgjord och den vinnande aktören/aktörerna förhandlat klart med fastighetskontoret om ett avtal går processen vidare till stadsbyggnadskontoret. Nu startar arbetet med att ta fram en detaljplan för området. Här görs flera utredningar för att se om det vinnande förslaget kan förverkligas enligt plan- och bygglagen eller om justeringar behöver göras.

Bakgrund

I maj utlyste fastighetsnämnden en markanvisningstävling för Skanstorget. En speciell plats för många göteborgare i ett område med mycket kulturell historia. En av utmaningarna är att ta vara på områdets karaktär och bevara det som finns samtidigt som det behöver utvecklas med nybyggnation och infrastruktur. Vi ska bygga en hållbar stad där kollektivtrafik och cykel är prioriterade färdmedel.

Bedömningsgruppen har bestått av representanter från:

Göteborgs Stad
Fastighetsägarna
Hyresgästföreningen Göteborg
Västsvenska Handelskammaren
Sveriges Byggindustrier
Yimby Göteborg

För mer information:

Joel Blomgren, projektledare för markanvisningstävlingen, 031- 368 12 12
Martin Öbo, fastighetsdirektör Göteborgs Stad, 031- 368 11 29

[Digitalt material hittar du här](#)

Fastighetsnämndens presidium nås via:

Jahja Zeqiraj, ordförande, [072-8553758](tel:072-8553758)
Hanna Bernholdsson, vice ordförande, [073-666 27 77](tel:073-6662777)
Hampus Magnusson, 2a vice ordförande, 070- 872 00 44



**en markanvisningstävling är en tävling som riktar sig till fastighetsbranschen där de ges möjligheten att vinna ensamrätten att förhandla vidare med markägaren, i detta fall Göteborgs Stad, om att köpa eller arrendera aktuell tomt eller markområde.*

Fastighetskontorets uppdrag är att skapa förutsättningar så att fastighetsnämnden kan uppfylla bostadsförsörjningsansvaret den har i Göteborg. Fastighetskontoret förvaltar även merparten av den kommunala marken i Göteborg som består av cirka 55% av den totala markytan i staden.

Fastighetsnämnden är det politiska organ inom Göteborgs Stad som har bostadsförsörjningsansvaret och äger merparten av den kommunala marken i Göteborg. Nämnden nyttjar den kommunala marken som ett strategiskt verktyg och anvisar mark till utvalda byggaktörer så att fler bostäder kan byggas i Göteborg.

Kontaktpersoner



Stadsledningskontoret | City Office - Christina Terfors

Presskontakt

Pressansvarig

christina.terfors@stadshuset.goteborg.se

Presstel. vardagar: 031 368 01 08 SMS: 0707 61 17 16
+46 707-61 17 16



Stadsledningskontoret | City Office - Lotta Sjöberg

Presskontakt

Direktör HR och Kommunikation

Vid samhällsstörningar

lotta.sjoberg@stadshuset.goteborg.se

0765-55 52 49

031-3680603



Äldre samt vård- och omsorgsförvaltningen - Ulrika Nandra

Presskontakt

Pressansvarig

Äldre samt vård- och omsorgsförvaltningen

ulrika.nandra@aldrevardomsorg.goteborg.se

0764950413



Förvaltningen för funktionsstöd - Helena Munther

Presskontakt

Pressansvarig

Förvaltningen för funktionsstöd

helena.munther@funktionsstod.goteborg.se

031-366 54 23

073-066 70 29



Socialförvaltningen Centrum - Ulla-Carin Moberg

Presskontakt

Avdelningschef Stab och kommunikation

Socialförvaltningen Centrum

ulla-carin.moberg@socialcentrum.goteborg.se

0707 -99 99 23

031-367 90 04



Socialförvaltningen Hisingen – Joachim Brink

Presskontakt

Pressansvarig

Socialförvaltningen Hisingen

joachim.brink@socialhisingen.goteborg.se

031-365 79 44, 072-856 50 43

072-856 50 43



Socialförvaltningen Nordost - Lena Carlsson

Presskontakt

Kommunikatör

Socialförvaltningen Nordost

lena.c.carlsson@socialnordost.goteborg.se

031-365 20 31

031-365 47 51



Socialförvaltningen Sydväst - Anna Hedenström

Presskontakt

Avdelningschef stab och kommunikation

Medierelationer / kommunikation

anna.hedenstrom@socialsydvast.goteborg.se

031-366 02 98

073-666 46 37



Förskoleförvaltningen - Lisa Nylén

Presskontakt

Pressansvarig

Förskoleförvaltningen Göteborgs Stad

lisa.nylen@forskola.goteborg.se

076-255 07 51



Grundskoleförvaltningen - Pnina Molin

Presskontakt

Pressansvarig Grundskoleförvaltningen

pnina.molin@grundskola.goteborg.se

031-3676043



Utbildningsförvaltningen - Håkan Larsson

Presskontakt

Utbildningsförvaltningen, Chef för HR och kommunikation

Göteborgs Stads gymnasieskolor

hakan.larsson@educ.goteborg.se

070-764 20 72

031-367 00 19



Arbetsmarknad och vuxenutbildning - Ann Flyning

Presskontakt

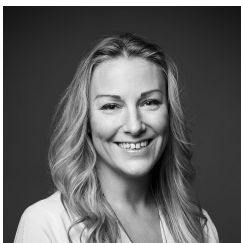
Kommunikationschef

Kommunikation

ann.flyning@arbvux.goteborg.se

070-512 01 12

031-368 14 50



Svenska Balettskolan - Louise Sjöstedt

Presskontakt

Producent

louise.sjostedt@grundskola.goteborg.se

0703 86 53 05



Stadsbyggnadsförvaltningen - Ann Bergermark Rintala

Presskontakt

Pressansvarig

Medierelationer

ann.bergermark.rintala@stadsbyggnad.goteborg.se

076-834 33 54

076-834 33 54



Exploateringsförvaltningen - Peter Wannding

Presskontakt

Presskontakt

Pressansvarig

peter.wannding@exploatering.goteborg.se

073-9102388



Stadsfastighetsförvaltningen - Hannah Björk

Presskontakt

Kommunikatör

Presskontakt

hannah.bjork@stadsfast.goteborg.se

031-365 01 48, sms: 0736-65 58 82

073-665 58 82



Stadsmiljöförvaltningen - Alexandra Wattwil

Presskontakt

Pressansvarig

alexandra.wattwil@stadsmiljo.goteborg.se

0703-70 72 09



Stadsmiljöförvaltningen - Anders Sahlberg

Presskontakt

Pressansvarig

Medierelationer

anders.sahlberg@stadsmiljo.goteborg.se

0728-56 54 29

0728-56 54 29



Miljöförvaltningen - Louise Alfredson

Presskontakt

Pressansvarig kommunikatör

press@miljo.goteborg.se

031-368 38 00



Idrotts- och föreningsförvaltningen - Heidi Lall

Presskontakt

Kommunikationsstrateg.

heidi.lall@ioff.goteborg.se

031-368 20 21

0707-61 35 36



Kretslopp och vatten - Ulrika Naezer

Presskontakt

Pressansvarig kommunikatör

Kretslopp och vatten, Göteborgs Stad

ulrika.naezer@kretsloppochvatten.goteborg.se

031-3682780 0767-990501



Intraservice - Sara Herlitz

Presskontakt

Kommunikationschef

Intraservice

sara.herlitz@intraservice.goteborg.se

031-367 82 37

072-255 71 34



Kulturförvaltningen - Jenny Johansson

Presskontakt

Kommunikationschef

Medierelationer

jenny.johansson@kultur.goteborg.se

0707-64 13 99

031-368 36 43



Kulturförvaltningen – Isa Andersson

Presskontakt

Pressansvarig, kulturförvaltningen

isa.andersson@kultur.goteborg.se

031-368 31 60, 0702-13 65 14



Demokrati och medborgarservice - Ulrika Karmalm

Presskontakt

Avdelningschef kommunikation och kansli

kommunikation@dm.goteborg.se

031-365 09 89



Inköps- och upphandlingsförvaltningen – Olle Berntson

Presskontakt

Presskontakt

Inköp och upphandling

olle.berntson@ink.goteborg.se

0720843829



Stadsrevisionen – Sven Lindström

Presskontakt

Kommunikationsansvarig

sven.lindstrom@stadsrevisionen.goteborg.se

0707-62 20 41



Regionarkivet - Joanna Glad

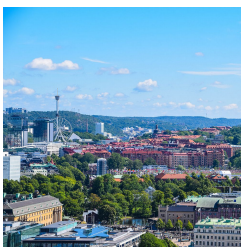
Presskontakt

Kommunikationsstrateg

joanna.glad@arkivnamnden.goteborg.se

072-856 69 81

031-701 50 21



Göteborgs Stads kommunala bolag

Presskontakt

Lista med presskontakter hos de kommunala bolagen. Se också respektive bolags webbsida

christina.terfors@stadshuset.goteborg.se



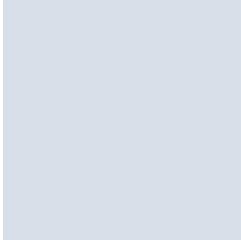
Socialdemokraterna - tf presschef Agnes Hedin

Presskontakt

Presschef

agnes.hedin@stadshuset.goteborg.se

072-083 59 35



Demokraterna - Mattias Arvidsson

Presskontakt

Pressekreterare

mattias.arvidsson@stadshuset.goteborg.se

072 144 03 56



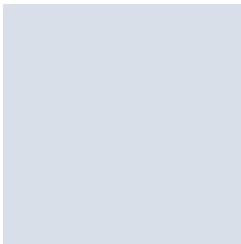
Moderaterna - Stefan Kraft

Presskontakt

Press- och kommunikationschef

stefan.kraft@stadshuset.goteborg.se

0704-94 18 15



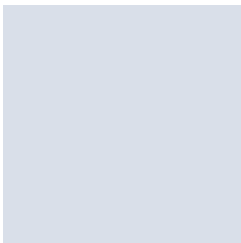
Liberalerna - Abraham Staifo

Presskontakt

Press- och kommunikationschef

abraham.staifo@stadshuset.goteborg.se

0739 838 218



Miljöpartiet - Klas Eriksson

Presskontakt

kommunikatör för MP

klas.eriksson@stadshuset.goteborg.se

070-761 10 14

031-3680416



Vänsterpartiet - John Edström

Presskontakt

Pressekreterare

john.edstrom@stadshuset.goteborg.se

070-480 78 66



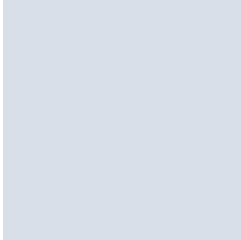
Centern - Alexandra Stenlund

Presskontakt

Pressekreterare

alexandra.stenlund@stadshuset.goteborg.se

070 585 49 63



Kristdemokraterna - Erik Palmgren

Presskontakt

Politisk sekreterare

erik.palmgren@stadshuset.goteborg.se

072-856 5494



Sverigedemokraterna - Timothy Tréville

Presskontakt

Pressekreterare

timothy.treville@stadshuset.goteborg.se

0736-736 354