



Göteborgs
Stad



Planprogrammet för Tynnered och Fixfabriken är två av fyra projekt som är nominerade till planpriset 2024 som delas ut av Sveriges Arkitekter. Bild: Yousef Boussir.

2025-03-05 11:50 CET

Göteborgs Stad är nominerad till planpriset 2024

Planprogrammet för Tynnered och Fixfabriken är två av fyra projekt som är nominerade till planpriset 2024 som delas ut av Sveriges Arkitekter.

– Jätteroligt att två projekt från Göteborg är med bland de nominerade, menar Hanna Cedergren Kaplan och Anders Dahlgren som båda varit involverade i projekten.

”Det nya området på Fixfabrikens gamla industriområde visar betydelsen av gott hantverk genom hela stadsbyggnadsprocessen, från planprogram över

detaljplan till färdiga hus.”, menar juryn i sin motivering.

– Det är väldigt roligt att det här projektet nominerats, säger Hanna Cedergren Kaplan, enhetschef på detaljplaneavdelningen och under planprocessen var ansvarig handläggare. Det är särskilt roligt att juryn ser till hela processen, från idé till utbyggd plats, som vi också vill ha fokus på i staden.

”I planprogrammet för Tynnered används arkitektur för att öka de boendes trygghet, med förslag som bygger på forskning och beprövade metoder.”, skriver juryn bland annat.

– Det är kul att nomineringen uppmärksammar stadens ambitiösa arbete med att integrera sociala frågor och genomförandeperpektiv i stadsplaneringen, säger Anders Dahlgren, planarkitekt på stadsbyggnadsförvaltningen.

Sveriges Arkitekters planpris

Planpriset instiftades 1992 av dåvarande SAR, Svenska Arkitekters Riksförbund, och delas sedan 2002 ut av Sveriges Arkitekter. Göteborg har tidigare varit nominerad och också erhållit priset, bland annat 2016 för Frihamnen. Och i år är alltså två av de totalt fyra nominerade projekt från Göteborg – Planprogrammet i Tynnered och Fixfabriken.

Syftet med Sveriges Arkitekters planpris är att uppmärksamma ett väl utfört planarbete som tar sig an en angelägen fråga. Dagens planprocesser är oftast komplexa och innehåller många dokument, underlag och analyser, som ligger i olika skeden i processen. Vilket projekt som vinner årets planpris offentliggörs på Arkitekturgalan den 3 april i år.

Planprogram Tynnered

Planprogram Tynnered omfattar cirka 100 hektar och innehåller cirka 2 000 tillkommande bostäder varav cirka 200–300 i småhus, byggnader för kontor och handel om cirka 100 000 kvm, tre skolor, sex ny- och tillbyggda förskolor, parker, ytor för idrott, torg samt om- och nybyggnad av gator, gång- och cykelvägar.

En viktig del av programmet är att förbättra kopplingar över Västerleden som idag fungerar som en barriär mellan områdena Tynnered och Frölunda. Förtätning och blandad bebyggelse är två andra viktiga byggstenar i programmet.

Delar av Tynnered har av polisen varit utpekad som ett så kallat ”särskilt

utsatt område". Sedan december 2021 är området klassat som ett "riskområde". Programmet syftar till att skapa förutsättningar för en stadsutveckling som bidrar till social integration, stadskvaliteter av hög kvalitet och en mer jämlik tillgång till stadens resurser så som det offentliga rummet, service, arbetsplatser, kultur, fritid och tillgång till bostäder.

- I programarbetet har sociala erfarenheter och social hållbarhet integrerats med en strävan mot god gestaltad livsmiljö och genomförbarhet. Programmet har tagits fram i nära samverkan mellan stadsbyggnadsförvaltningen, exploateringsförvaltningen och socialförvaltningen sydväst, säger Anders Dahlgren.

Det färdiga programmet anger kommunens avsikter med området fram till cirka år 2040 och utgör grund för kommande detaljplanering. Arbetet startades 2021 och förväntas godkännas av stadsbyggnadsnämnden under 2025.

Fixfabriken

Fixfabriken är ett av få projekt i dagens Göteborg där en stor yta (ca 6 hektar) kunnat ge plats åt ny bebyggelse i den utökade innerstaden. Det rör sig totalt om 1 400 bostäder tillsammans med skolor, äldreboende och rekreationsytor i flera etapper. Fixfabrikens första etapp som byggstartade 2018 bestod av fyra kvarter. Även den så kallade bussgaragetomten med sex kvarter och ytterligare ytor i närheten ingick i det planprogramsarbete som påbörjades i oktober 2013 och som godkändes 2016 som utgångspunkt för detaljplanarbetet.

- En av de bärande delarna har varit att få det tidigare industriområdet som snarare hindrade integration mellan de omkringliggande områdena att bli integrerat i sitt sammanhang, förklarar Hanna Cedergren Kaplan.

Lösningen har varit att skapa kommunikationsstråk som kopplar ihop delarna och förstärka flöden genom flera passager. Det finns heller inga grindar till bostadshusens innergårdar. Förutom bostäder finns här också en byggnad med förskola, skola och äldreomsorg. Under planarbetet definierades zoner och funktioner för området utifrån målet att få till en blandad stadsmiljö där människor rör sig i de offentliga rummen. Detta har skapat kvartersstrukturen och gårdarnas storlekar. I området har också skapats nya grönytor i form av ett arboretum och en yta med terrasserade planteringar och plats för rekreation.

Arkitekturen har tagit intryck från de skiftande stilarna i de omkringliggande områdena men ska samtidigt sticka ut. Samtliga hus har tegelfasader men i olika utföranden vilket knyter an till Klippans tegelbyggnader men även äldre intilliggande byggnader i området, bland annat Fixfabrikens kontor och en spårvagnshall.

Spårvagnshallen med vagnar som gnisslar har också varit en utmaning under arbetet tillsammans med den intilliggande trafikleden men bullerproblematiken har framgångsrikt hanterats. Kulturmiljöfrågor, arkeologi, förorenad mark och flera andra försvårande förutsättningar har hanterats till en fungerande helhet. Till planen hörde även mobilitetsavtal kopplat till målet att hålla nere bilantalet. Parkeringsplatser har lagts i underjordiska garage.

[Mer information om Tynnered och Fixfabriken och övriga stadsutvecklingsprojekt](#)

[Mer information om planpriset finns på Sveriges Arkitekters hemsida](#)

För mer information kontakta:

Hanna Cedergren Kaplan, enhetschef på detaljplaneavdelningen
stadsbyggnadsförvaltningen
Telefon: 031-368 19 69
E-post: hanna.kaplan@stadsbyggnad.goteborg.se

Anders Dahlgren, planarkitekt stadsbyggnadsförvaltningen
Telefon: 031-368 18 90
E-post: anders.dahlgren@stadsbyggnad.goteborg.se

Kontaktpersoner



Stadsbyggnadsförvaltningen - Ann Bergermark Rintala

Presskontakt

Pressansvarig

Medierelationer

ann.bergermark.rintala@stadsbyggnad.goteborg.se

076-834 33 54

076-834 33 54