



Göteborgs  
Stad



Visionsbild för nytt polishus vid Exportgatan inom stadsdelen Backa. Bild: Arkitektbyrå Design.

2021-04-16 07:05 CEST

## Digital pressinformation efter byggnadsnämnd 20 april kl. 11.50

Välkommen till byggnadsnämndens pressinformation tisdag 20 april kl. 11:50. Observera att pressinformationen är digital, vill du som journalist medverka behöver du anmäla ditt deltagande enligt nedan.

*Anmälan görs senast måndag 19 april kl.12 till:*

[ann.bergermark.rintala@sbk.goteborg.se](mailto:ann.bergermark.rintala@sbk.goteborg.se)

På pressinformationen går nämndens beslut igenom och därefter presenterar

stadsbyggnadskontoret följande ärenden som tas upp på nämnden:

### **Samråd om detaljplan för påbyggnad med bostäder vid Magasinsgatan inom stadsdelen Inom Vallgraven**

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en påbyggnad av befintligt hus från 1812. Fastigheten ligger i hörnet av Magasinsgatan och Kyrkogatan. Genom påbyggnaden tillkommer omkring 3-6 bostäder. Det upprätthålls en funktionsblandning med lokaler i bottenvåningen samt bostäder alternativt kontor i de befintliga våningsplanen. Planområdet ingår i riksintresse för kulturmiljövården och stadens bevarandeprogram och påbyggnaden ska utformas med hänsyn till byggnadens kulturhistoriska värden och dess sammanhang.

[Länk till plan- och byggprojekt på goteborg.se](#)

### **Samråd och granskning av detaljplan för polishus vid Exportgatan inom stadsdelen Backa**

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra uppförande av ett nytt polishus vid Tingstadsmotet i Backa. Byggnaden omfattar fyra våningar, samt en teknikvåning och ett underjordiskt garage. Polishuset planeras vara arbetsplats åt cirka 250 poliser och ska även innehålla utryckningsverksamhet och besöksmottagning. Planen ska också möjliggöra för fler utfarter mot Exportgatan från polishuset och från angränsande tomt i norr, samt en ny placering av befintlig busshållplats, närmare polishuset. Då polisen har stort önskemål att så snart som möjligt flytta in i de nya lokalerna föreslås byggnadsnämnden fatta beslut om att både genomföra samråd och att låta granska detaljplanen, samt att beslutet blir omedelbart justerat.

[Länk till plan- och byggprojekt på goteborg.se](#)

### **Planbesked för förskola och bostäder med särskild service vid Jungmansgatan 65, Slottsskogen 719:4, inom stadsdelen Slottsskogen**

Fastighetskontoret har ansökt om planbesked för en byggnad i fyra våningar innehållande åtta avdelningar förskola samt åtta lägenheter för bostäder med särskild service (BmSS). Området som tas i anspråk enligt förslaget ligger vid Jungmansgatan i anslutning till lekplatsen Plikta i Slottsskogen och omfattar befintlig grusplan, Pliktas grillplats, del av Pliktas lekplats samt del av naturområdet väster om grusplanen. Det finns många motstående intressen på platsen och förslaget bedöms medföra risk att skada natur-, kultur- och friluftsvärden i området samt bedöms medföra negativ påverkan på Pliktas verksamhet.

Stadsbyggnadskontoret bedömer det inlämnade förslaget som olämpligt men ser att en mindre förskola bör kunna prövas på platsen och föreslår därför

positivt planbesked för en förskola innehållande fyra avdelningar i områdets norra del, där befintlig förskola med tillfälligt bygglov är belägen. Planområdets storlek, avgränsning och avvägning mot andra intressen får utredas under planarbetet.

### **Bygglov för ändrad användning från livsmedelsbutik till restaurang samt tillbyggnad på Kaparen Majorna 407:1**

Bygglov för restaurang i Kaparen, Majorna. Fomo Fastigheter har ansökt om bygglov för ändrad användning, från livsmedelsbutik till restaurang, samt tillbyggnad, av den gamla biografen, Kaparen, på Stigbergstorget. Byggnaden ingår i kommunens bevarandeprogram och den antikvariska förundersökningen visar att byggnaden är särskilt värdefull. Den ligger också i ett område som är av riksintresse för kulturmiljön.

[Handlingar \(tjänsteutlåtanden med bilagor\) inför byggnadsnämndens sammanträde finns här.](#) Undantaget är bygglovsärenden som inte publiceras på hemsidan eftersom de innehåller personuppgifter.

### **Medverkande**

- Byggnadsnämndens ledamöter med en representant från respektive parti - moderaterna, liberalerna, vänsterpartiet, miljöpartiet, socialdemokraterna och demokraterna.
- Stadsbyggnadsdirektör Henrik Kant.
- Handläggare för de aktuella ärendena och pressansvarig.

### **Pressansvarig nås på:**

e-post: [ann.bergermark.rintala@sbk.goteborg.se](mailto:ann.bergermark.rintala@sbk.goteborg.se) sms: 076 834 33 54

Bilder att ladda ner kommer att publiceras på [Göteborgs Stads pressrum](#)

**Byggnadsnämnden och stadsbyggnadskontorets uppdrag** är att driva och samordna stadsplaneringen i Göteborg och bidra till att skapa en hållbar stad för nuvarande och kommande generationer.

**Stadsbyggnadskontoret** ansvarar bland annat för att ta fram översiktsplan och detaljplaner, har hand om frågor som rör bygglov och fastighetsbildning samt tillhandahåller geografisk data. Uppdraget beskrivs i sin helhet i byggnadsnämndens reglemente.

**Byggnadsnämnden** består av nio ledamöter och sex ersättare, valda av kommunfullmäktige för fyra år. Nämnden sammanträder varje månad med undantag för juli. Mötena är inte öppna för allmänheten. Efter varje möte hålls en pressinformation för media. Nästa nämndmöte är planerat till 25 maj.

---

## Kontaktpersoner



### **Stadsbyggnadsförvaltningen - Ann Bergermark Rintala**

Presskontakt

Pressansvarig

Medierelationer

[ann.bergermark.rintala@stadsbyggnad.goteborg.se](mailto:ann.bergermark.rintala@stadsbyggnad.goteborg.se)

076-834 33 54

076-834 33 54